

Zdjęcie



Opis

Oferujemy do sprzedaży nieruchomość położoną około 12 km od Centrum Częstochowy w gm. Rędziny zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym na ładnej ogrodzonej działce. Zalety działki: działka płaska, w kształcie prostokąta o pow, około 1870m.kw. szeroka około 30m ogrodzona.

uzbrojenie: woda (do przyłączenia), prąd, szambo, gaz (do przyłączenia).

Budowę rozpoczęto w 2000 roku.

Parter domu składa się z:

- przestronnego salonu z kominkiem oraz z wyjściem na taras
- przestronnej kuchni, połączonej z jadalnią
- toalety
- kotłowni
- korytarza
- spiżarni

Piętro domu składa się z

- 3 przestronnych pokoi
- przedpokoju
- dużej łazienki
- wyjście na balkon

Na terenie działki znajduje się garaż jednostanowiskowy oraz niewielki budynek (40 m2), który może spełniać funkcję domku dla gości lub warsztatu (doprowadzony prąd i przewidziane miejsce na kominek). Na terenie posesji znajduje się ozdobna studnia (która również pełni funkcję zbiornika na wodę) oraz niewielkie oczko wodne.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Halina Olejnik
Telefon	604736989
Telefon komórkowy	606 314 216 ;
Nr licencji	296
biuro@nieruchomosciczestochowadom.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	296
-------------	-----

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DOM-DS-610
Lokalizacja	Rędziny, Konin
Pow. całkowita [m2]	198,00 m ²
Liczba pokoi	4
Cena	399 000 PLN
Cena/m2	2015.15 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Liczba kondygnacji	1
Technologia budowlana	cegła
Garaż	wolnostojący
Okna	PCV
Balkon	jest
Powierzchnia działki [m2]	1 870 m ²
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	gont bitumiczny
Stan budynku	do wykończenia
Ogrodzenie działki	mieszane
Rok budowy	2000
Gaz	jest
Woda	jest

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Okna: PCV

Drzwi zewnętrzne: drewniane

Ściany: otynkowane

Schody: drewniane

Dom zbudowany z pustaka typu max. **Budynek w bardzo dobrym stanie technicznym.** Ocieplony i otynkowany 15 cm styropianem, dach kryty gontem bitumicznym.

Planowane ogrzewanie budynku z kominka i pieca gazowego (gaz do przyłączenia). Dom przystosowany do ogrzewania podłogowego.

Instalacja CO rozprowadzona po budynku, również instalacja elektryczna i hydrauliczna.

WAŻNE: UREGULOWANY STAN PRAWNY BEZ ŻADNYCH OBCIĄŻEŃ HIPOTECZNYCH, ponadto aktualny projekt i dziennik budowy.

Zainteresowanym klientom pomagamy w załatwieniu kredytu hipotecznego!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	własne dla budynku
Taras	taras
Prąd	jest
Kanalizacja	szambo

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
--------------	---